



## BDI

**OBRA:**

PROJETO DE PINTURA DAS ESCOLAS DE EDUCAÇÃO INFANTIL E FUNDAMENTAL

**LOCAL:**

RUA ALVORADA Nº 395 - LOTEAMENTO DONA AUGUSTA. CAMPO BOM

**Tipo de obra:** Construção e Reforma de Edifícios

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: 100%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 2,5%

| ITENS                                                                                  | SIGLA   | % ADOTADA | SITUAÇÃO | 1º QUARTIL | MÉDIO | 3º QUARTIL |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------|----------|------------|-------|------------|
| Administração central                                                                  | AC      | 4,00%     |          | 3,00%      | 4,00% | 5,00%      |
| Seguro e Garantia                                                                      | SG      | 0,80%     |          | 0,80%      | 0,80% | 1,00%      |
| Risco                                                                                  | R       | 1,27%     |          | 0,97%      | 1,27% | 1,27%      |
| Despesas Financeiras                                                                   | DF      | 1,23%     |          | 0,59%      | 1,23% | 1,39%      |
| Lucro                                                                                  | L       | 7,40%     |          | 6,16%      | 7,40% | 8,96%      |
| Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)                                             | CP      | 3,65%     |          | 3,65%      | 3,65% | 3,65%      |
| Tributos (ISS, variável de acordo com a município)                                     | ISS     | 2,50%     |          | 0,00%      | 2,50% | 5,00%      |
| Tributos (Contribuição previdenciária sobre a receita bruta - 0% a 4,5% - Desoneração) | CPRB    | 0,00%     | OK       | 0,00%      | 4,50% | 4,50%      |
| BDI SEM desoneração (Formula Acórdão TCU)                                              | BDI PAD | 22,88%    | OK       | 20%        | 22%   | 25%        |

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário

Os valores do BDI foram calculados com a equação:

$$\text{BDI.DES} = \frac{[1+AC + S + R + G] \times [1+DF] \times [1+L]}{[1-CP-ISS-CRPB]} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para construção de praças urbanas, rodovias, ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 23%, com a respectiva alíquota de 2%

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO e que esta é a alternativa mais adequada para a administração pública.

Nigel Rodrigues  
Eng. Civil - CREA RS 202861